

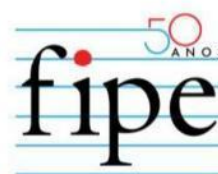
REVISÃO DO PLANO DIRETOR DE MAUÁ/SP

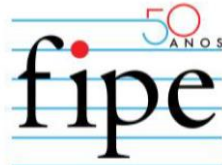


Produto 3.2

Relatório de Atividades Estratégias para o Futuro

Julho de 2023





Ficha Técnica

O Plano Diretor de Mauá/SP é desenvolvido pela Prefeitura Municipal de Mauá, com Coordenação Executiva da Secretaria de Planejamento Urbano (SPU) e com Assessoria Técnica e Consultiva da Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas - FIPE.

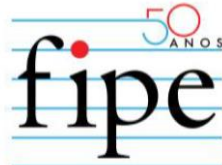
Prefeitura Municipal de Mauá/SP
CNPJ: 46.522.955 0001-98
Prefeito Municipal: Marcelo Oliveira

Secretaria Municipal de Planejamento Urbano
Secretário: Francisco Esmeraldo Felipe Carneiro

Coordenação Executiva da Revisão do Plano Diretor:
João Sandro dos Santos - Geógrafo
Josiane Aparecida Silva Andrade - Arquiteta Urbanista

Av. João Ramalho, 205, Vila Noêmia
CEP 09371-520
Tel.: 11 4512 7500
<https://www.maua.sp.gov.br>

Assessoria Técnica e Consultiva:
Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas - FIPE.
www.fipe.org.br



ÍNDICE

1. SUMÁRIO

1	Apresentação.....	4
2	Reuniões DA COMISSÃO DE APOIO	5
2.1	22/06/2023: 7ª Reunião - Início da Etapa 3	5
2.2	29/06/2023: 8ª Reunião	17
3	OFICINAS PARTICIPATIVAS.....	39



1 APRESENTAÇÃO

O presente Relatório de Atividades, *Produto 3.2*, dá seqüência ao processo de revisão do Plano Diretor de Mauá, compondo a terceira etapa do processo de revisão, denominada **Estratégias para o futuro**.

Esta etapa tem como objetivo definir eixos temáticos e prioritários; discutir possíveis programas, metas, ações e cenários para Mauá; e pactuar prioridades e precedências para o sistema de planejamento que servirão de base para, na Etapa 4, apresentar propostas para o futuro Plano Diretor e Lei de Uso, Ocupação e Urbanização do Solo de Mauá.

Tais conteúdos serão discutidos de maneira participativa e serão apresentados de maneira consolidada no produto final desta etapa, denominado *Produto 3.4: Estratégias para o Futuro*.

No próximo capítulo encontram-se listadas as atividades realizadas pela consultoria junto à Comissão de Apoio que integram os conteúdos da Etapa 3.

2 REUNIÕES DA COMISSÃO DE APOIO

2.1 22/06/2023: 7ª REUNIÃO - INÍCIO DA ETAPA 3

Realizou-se no dia 22 de junho a sétima reunião prevista com a Comissão de Apoio à revisão do Plano Diretor de Mauá. O encontro originalmente previsto para o dia 15/06 foi adiado em uma semana para que as contribuições advindas da reunião com representantes das secretarias municipais no dia 13/06 (relatada no Produto 2.4) pudessem ser analisadas e absorvidas.



A reunião foi iniciada com um balanço do andamento das reuniões comunitárias e da consulta pública, trazendo relato das atividades realizadas até o momento e comentários dos que estiveram presentes. Em seguida, foi trabalhada a pauta principal, a sistematização das informações coletadas na reunião com representantes das secretarias.



A Comissão se organizou em pequenos grupos, cada um deles encarregados de se debruçar sobre as contribuições recebidas dos representantes das secretarias e propor uma síntese, como primeiro esboço de eixos prioritários. Estas sistematizações foram coletadas por escrito e os grupos apresentaram a explicação da sua análise perante a Comissão.

A consultoria agrupou as contribuições e realizou uma organização em conjunto com os presentes, procurando intersecções, conforme apresentado no quadro a seguir. A consultoria apresentou a sua sistematização, realizada previamente, que também foi incorporada ao conjunto. Os membros da Comissão apresentaram suas dúvidas acerca dos rumos do desenvolvimento dos eixos e a consultoria esclareceu que este processo iniciado será continuado nas próximas reuniões.

Quadro – Eixos temáticos prioritários, versão preliminar

Desenvolvimento Urbano – planejamento urbano, mobilidade regularização, HIS			Governança
Desenvolvimento Econômico Sustentável	Desenvolvimento Social	Desenvolvimento Ambiental	
<ul style="list-style-type: none"> • Indústria • Emprego e renda • Arrecadação • Revisão de Cadastro Municipal – arrecadação de tributos • Revisão de incentivos fiscais • Revisão do código tributário - Igualdade tributária • Mauá atrativa 	<ul style="list-style-type: none"> • Desenvolvimento Social • Educação (vagas creches) • Moradia • Educação (escolas, educação Ambiental, Esporte e lazer) • Circulação do cidadão • Desenvolvimento sustentável (resíduos sólidos) • Segurança e Defesa Civil • A vida nos bairros 	<ul style="list-style-type: none"> • Desenvolvimento Ambiental • Drenagem (verde, defesa civil) • Drenagem • Manancial • Rede de Esgoto e Mobilidade • Mauá ecológica 	<ul style="list-style-type: none"> • Gestão • Planos Setoriais (saneamento, habitação, drenagem, mobilidade) • Fiscalização (habitação, áreas de risco) • Equipamentos públicos • Desburocratização • Desorganização nas áreas de risco – gabinete de crise permanente • Gestão desburocratizada

Pauta do dia

Etapa 3

Consulta pública

Balço das reuniões comunitárias

Síntese da reunião intersecretarial

Conceitos do Plano Diretor

Etapa 3: Estratégias para o futuro

Cronograma

PROPOSTA CRONOGRAMA AJUSTADO Etapas 2 e 3		01/06/2023	06/06/2023	15/06/2023	16/06/2023	29/06/2023	06/07/2023	13/07/2023	20/07/2023	27/07/2023	05/08/2023	10/08/2023	17/08/2023	24/08/2023	04/09/2023	meado setembro
SUB-ETAPAS																
Levantamento e leitura Comunitária	Reunião com a Comissão de Apoio	6														
	Oficinas com Grupos Sociais															
	Entrega P2.3: Relatório de atividades															
Organização da Etapa 3	Entrega P3.1: Organização da Etapa 3															
	Entrega P2.4: Levantamento e leitura da cidade - consolidação															
	Reunião com a Comissão de Apoio															
Eixos Temáticos / Prioritários	Reunião com a Comissão de Apoio		7			8										
	Entrega P3.2: Relatório de Atividades															
Cenários; Programas; Ações; Metas;	Reunião com a Comissão de Apoio							9	10							
	Oficinas com Grupos Sociais															
	Entrega P3.3: Relatório de Atividades															
Pactuação de Prioridades e Precedências	Reunião com a Comissão de Apoio												11	12		
	Oficinas com Grupos Sociais															
	Divulgação da audiência pública															
	Entrega P3.4: Estratégias para o futuro															
	2ª Audiência Pública: Diagnóstico															

Etapa 3: Estratégias para o Futuro

- Finalização das reuniões comunitárias
- Eixos temáticos/prioritários
- Cenários, programas, ações e metas
- Pactuação, prioridades e precedências

- O que a gente quer para Mauá?

Consulta Pública

Consulta pública

- Questionário geral de consulta pública: 202 respostas
 - Expectativa: 2.500 respostas
 - Estratégias de divulgação
- Questionário dos servidores: 54 respostas (12 novas)
 - Ampliar a circulação

Reuniões comunitárias

Reuniões comunitárias

- 3 reuniões realizadas
 - Sônia Maria
 - Sertãozinho
 - Jd. Zaíra

- 4 reuniões a realizar
 - Pq. das Américas
 - Eixo Barão
 - Vila Assis
 - Vila Magini



Reuniões comunitárias

D	S	T	Q	Q	S	S
28/05/2023	29/05/2023	30/05/2023	31/05/2023	01/06/2023	02/06/2023	03/06/2023
04/06/2023	05/06/2023	06/06/2023	07/06/2023	08/06/2023	09/06/2023	10/06/2023
11/06/2023	12/06/2023	13/06/2023	14/06/2023	15/06/2023	16/06/2023	17/06/2023
18/06/2023	19/06/2023	20/06/2023	21/06/2023	22/06/2023	23/06/2023	24/06/2023
25/06/2023	26/06/2023	27/06/2023	28/06/2023	29/06/2023	30/06/2023	01/07/2023
02/07/2023	03/07/2023	04/07/2023	05/07/2023	06/07/2023	07/07/2023	08/07/2023
09/07/2023	10/07/2023	11/07/2023	12/07/2023	13/07/2023	14/07/2023	15/07/2023

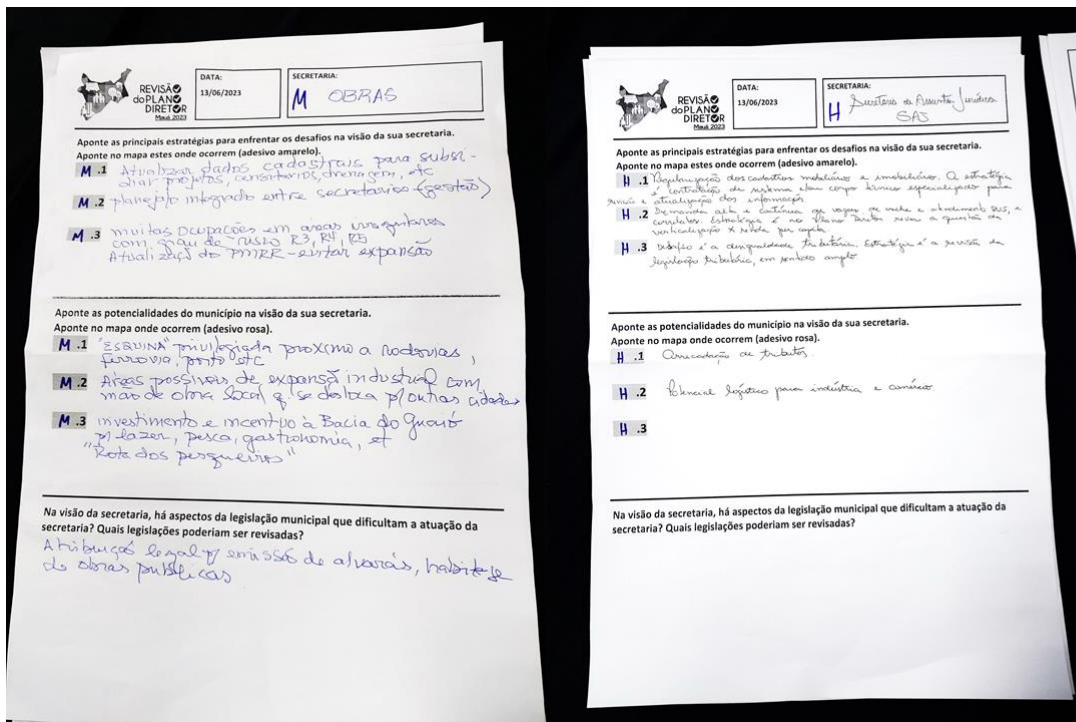
Reunião intersecretarial

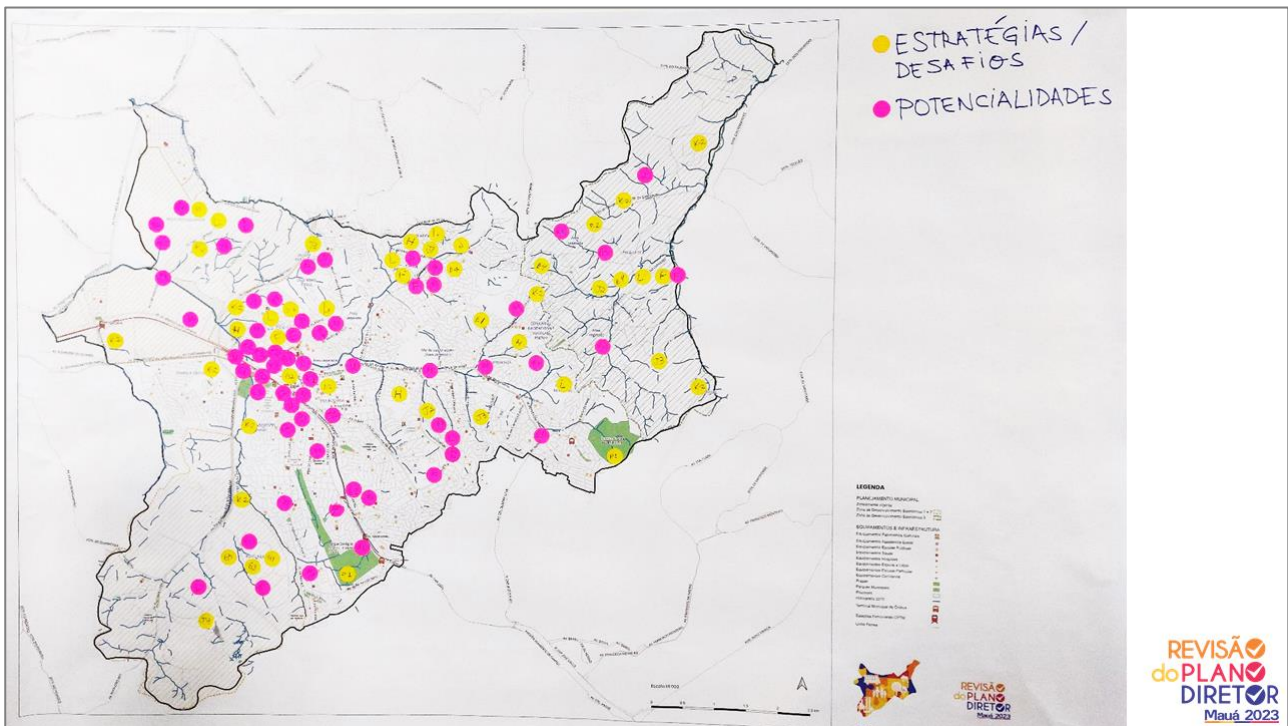


Reunião intersecretarial



- Realizada em 13/06 na Secretaria de Educação
- Mais de 80 presentes, 20 secretarias



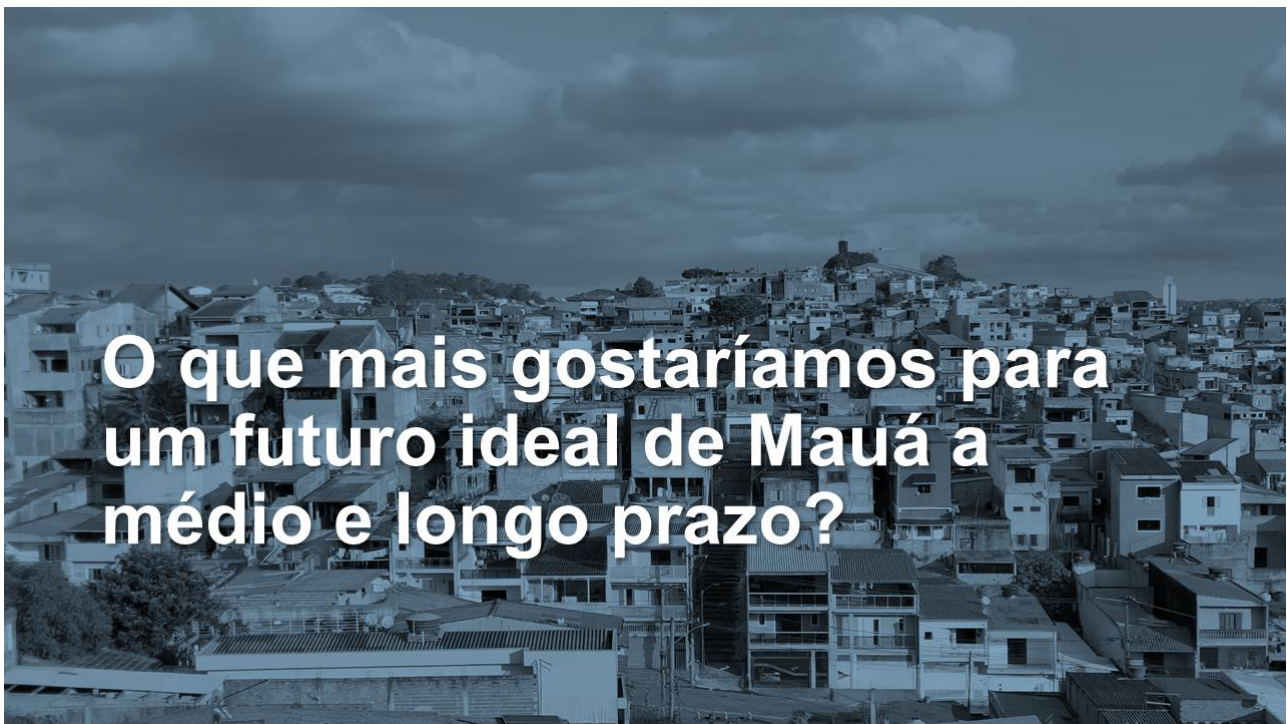


Dinâmica

- Em grupos, ler as contribuições do quadro
- Definir eixos temáticos (3 a 5) por grupo
- Comparação entre as análises

Síntese

- Eixos preliminares a partir das contribuições:
 - **Mauá ecológica** (águas, parques naturais, turismo ambiental, ecopontos, edifícios com reuso, transporte não poluente).
 - **A vida nos bairros** (centro de bairro, economia local, transporte ativo, conexão entre bairros, segurança pública, lazer, equipamentos).
 - **Mauá atrativa** (indústrias, turismo, transporte de massa, economia verde, base tecnológica).
 - **Habitação** (áreas de risco, regularização fundiária, fomento produção).
 - **Gestão desburocratizada** (monitoramento, cadastro imobiliário, serviços na web, inovação, central de atendimento nos bairros).



2.2 29/06/2023: 8ª REUNIÃO

No dia 29 de junho foi realizada a oitava reunião prevista da Comissão de Apoio, visando dar continuidade ao processo de definição dos eixos temáticos prioritários do Plano Diretor. A reunião foi realizada às 14h na Secretaria de Políticas Públicas para Mulheres.



Inicialmente foram apresentados o andamento do trabalho e o cronograma, seguido de um breve relato da última oficina comunitária, realizada em 22/06. O ponto central desta reunião foi a continuidade da discussão dos eixos temáticos prioritários, com foco nas questões de uso e ocupação do solo. O objetivo foi estabelecer uma base comum na Comissão de Apoio sobre conceitos que suportam o Plano Diretor.

Foi debatida a legislação federal (Constituição e Estatuto das Cidades), com ênfase no conceito de Função Social da Propriedade Urbana, e de que forma isso se reflete nos parâmetros objetivos da lei de uso e ocupação do solo. Foi feito um rápido balanço de alguns aspectos da legislação vigente, com ênfase no

macrozoneamento, nos parâmetros de adensamento construtivo (coeficiente de aproveitamento e gabaritos) e no tratamento da área do manancial da bacia do Rio Guaió.



Estes conceitos foram desenvolvidos sobre exemplos concretos do município, a partir de dados (incluindo a recém-publicada atualização da população municipal do Censo IBGE 2022) e fotos aéreas, de forma a caminhar para um entendimento conjunto da comissão acerca de como tratar os vazios urbanos, as áreas de expansão urbana e as possibilidades de verticalização. A comissão demonstrou preocupação com a verticalização crescente e com a ocupação das áreas de manancial.

Pauta do dia

Etapa 3

Consulta pública

Eixos temáticos prioritários

Discussão sobre conceitos do Plano Diretor

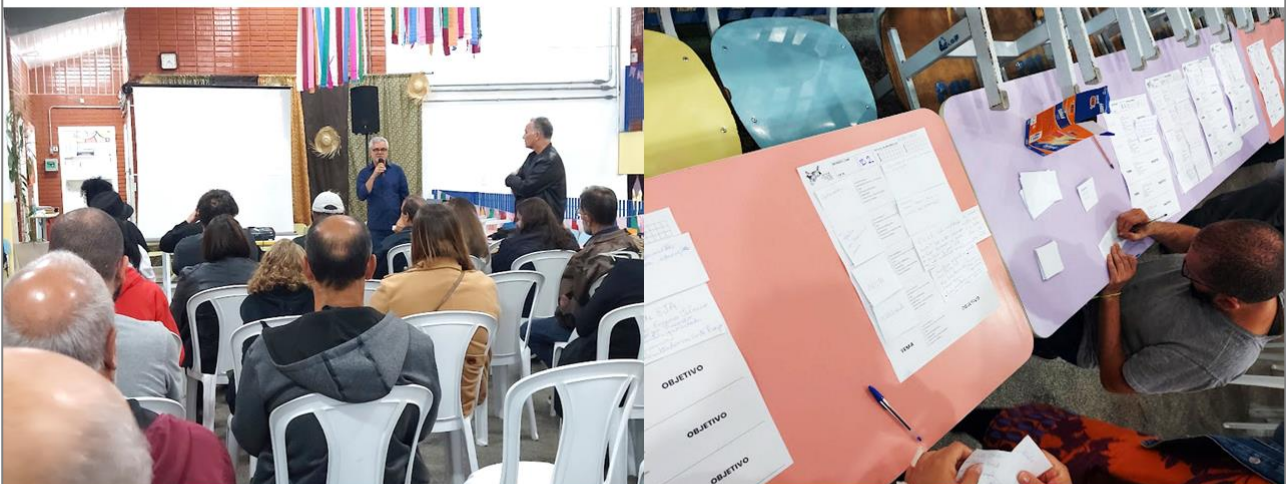
Etapa 3: Estratégias para o futuro



Cronograma

PROPOSTA CRONOGRAMA AJUSTADO Etapas 2 e 3		01/08/2023	06/08/2023	15/08/2023	16/08/2023	29/08/2023	06/07/2023	13/07/2023	20/07/2023	27/07/2023	05/08/2023	10/08/2023	17/08/2023	24/08/2023	04/09/2023	mesado setembro
SUB-ETAPAS																
Levantamento e leitura Comunitária	Reunião com a Comissão de Apoio	6														
	Oficinas com Grupos Sociais															
	Entrega P2.3: Relatório de atividades															
Organização da Etapa 3	Entrega P3.1: Organização da Etapa 3															
	Entrega P2.4: Levantamento e leitura da cidade - consolidação															
	Reunião com a Comissão de Apoio															
Eixos Temáticos / Prioritários	Reunião com a Comissão de Apoio			7		8										
	Entrega P3.2: Relatório de Atividades															
Cenários; Programas; Ações; Metas;	Reunião com a Comissão de Apoio							9		10						
	Oficinas com Grupos Sociais															
	Entrega P3.3: Relatório de Atividades															
Pactuação de Prioridades e Precedências	Reunião com a Comissão de Apoio												11	12		
	Oficinas com Grupos Sociais															
	Divulgação da audiência pública															
	Entrega P3.4: Estratégias para o futuro															
	2ª Audiência Pública: Diagnóstico															

Oficina Itapark



Consulta Pública

Consulta pública

- Questionário geral de consulta pública: 212 respostas (202)
 - Expectativa: 2.500 respostas
- Questionário dos servidores: 54 respostas (54)
 - Ampliar a circulação

Eixos temáticos prioritários

Síntese

- Eixos preliminares a partir das contribuições:
 - **Mauá ecológica** (águas, parques naturais, turismo ambiental, ecopontos, edifícios com reuso, transporte não poluente).
 - **A vida nos bairros** (centro de bairro, economia local, transporte ativo, conexão entre bairros, segurança pública, lazer, equipamentos).
 - **Mauá atrativa** (indústrias, turismo, transporte de massa, economia verde, base tecnológica).
 - **Habitação** (áreas de risco, regularização fundiária, fomento produção).
 - **Gestão desburocratizada** (monitoramento, cadastro imobiliário, serviços na web, inovação, central de atendimento nos bairros).

Síntese dos eixos prioritários

Desenvolvimento Urbano	Desenvolvimento econômico sustentável	Emprego e renda; arrecadação; incentivos fiscais; indústria	Mauá atrativa
	Desenvolvimento social	Moradia; educação; esporte; resíduos sólidos; segurança	A vida nos bairros / Habitação
	Desenvolvimento ambiental	Drenagem; Manancial; Esgoto	Mauá ecológica
Governança e gestão		Planos setoriais; fiscalização; equipamentos; gabinete de crise	Gestão desburocratizada

Proposta de discussão

Desenvolvimento Urbano	Desenvolvimento econômico sustentável	Emprego e renda; arrecadação; incentivos fiscais; indústria	Mauá atrativa
	Desenvolvimento social	Moradia ; educação; esporte; resíduos sólidos; segurança	A vida nos bairros / Habitação
	Desenvolvimento ambiental	Drenagem; Manancial ; Esgoto	Mauá ecológica
Governança e gestão		Planos setoriais; fiscalização; equipamentos; gabinete de crise	Gestão desburocratizada

Discussão sobre conceitos do Plano Diretor

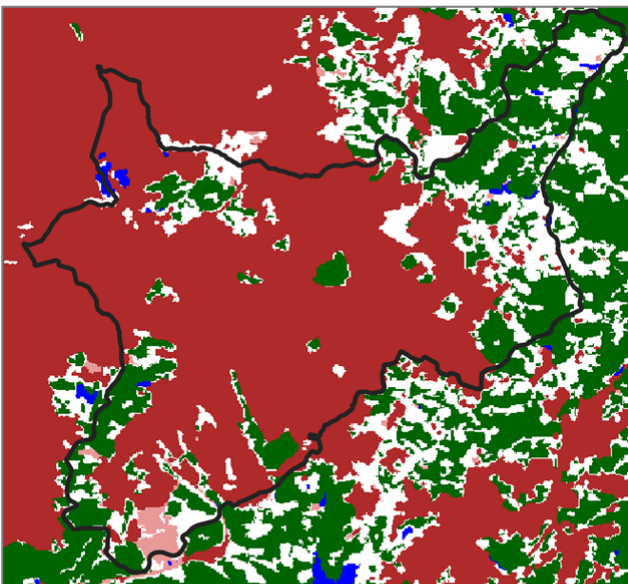
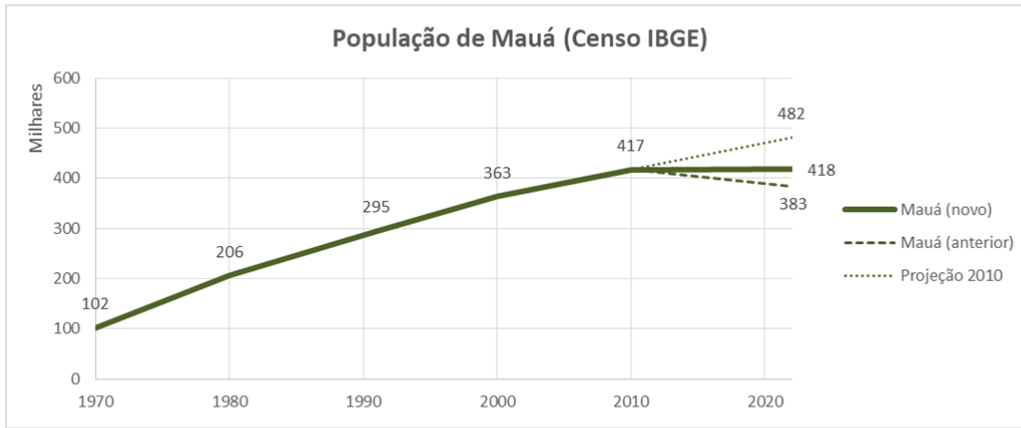


Como é a Mauá que
queremos no futuro?

E como planejaremos para
chegar lá?

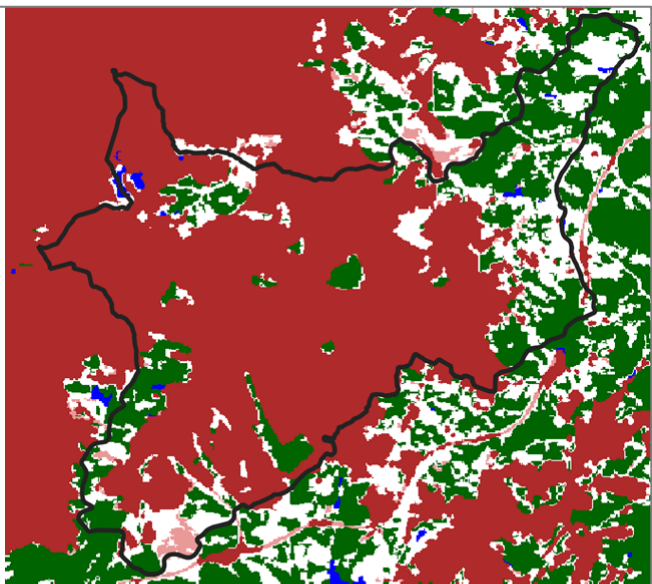
REVISÃO
do PLANO
DIRETOR
Mauá 2023

Crescimento populacional



2011

fonte: Mapbiomas



2021

fonte: Mapbiomas



Função Social da Propriedade Urbana

Função social da propriedade

• Constituição Federal (1988)

CAPÍTULO II – DA POLÍTICA URBANA

Art. 182. A política de desenvolvimento urbano, executada pelo Poder Público municipal, tem por objetivo ordenar o pleno desenvolvimento das funções sociais da cidade e garantir o bem-estar de seus habitantes.

- § 1º O plano diretor, aprovado pela Câmara Municipal, obrigatório para cidades com mais de vinte mil habitantes, é o instrumento básico da política de desenvolvimento e de expansão urbana.
- § 2º A propriedade urbana cumpre sua função social quando atende às exigências fundamentais de ordenação da cidade expressas no plano diretor.

Função social da propriedade

• Estatuto das Cidade (Lei federal 10.257/2001)

Art. 2º. A política urbana tem por objetivo ordenar o pleno desenvolvimento das funções sociais da cidade e da propriedade urbana, mediante as seguintes diretrizes gerais:

- I – garantia do direito à moradia, ao saneamento ambiental, ao transporte e aos serviços públicos, ao trabalho e ao lazer, para as presentes e futuras gerações;
- II – gestão democrática por meio da participação da população;
- V – oferta de equipamentos urbanos e comunitários, transporte e serviços públicos;
- XII – proteção do patrimônio cultural, histórico, artístico, paisagístico e arqueológico;

Função social da propriedade

• Estatuto das Cidade (Lei federal 10.257/2001)

CAPÍTULO III - DO PLANO DIRETOR

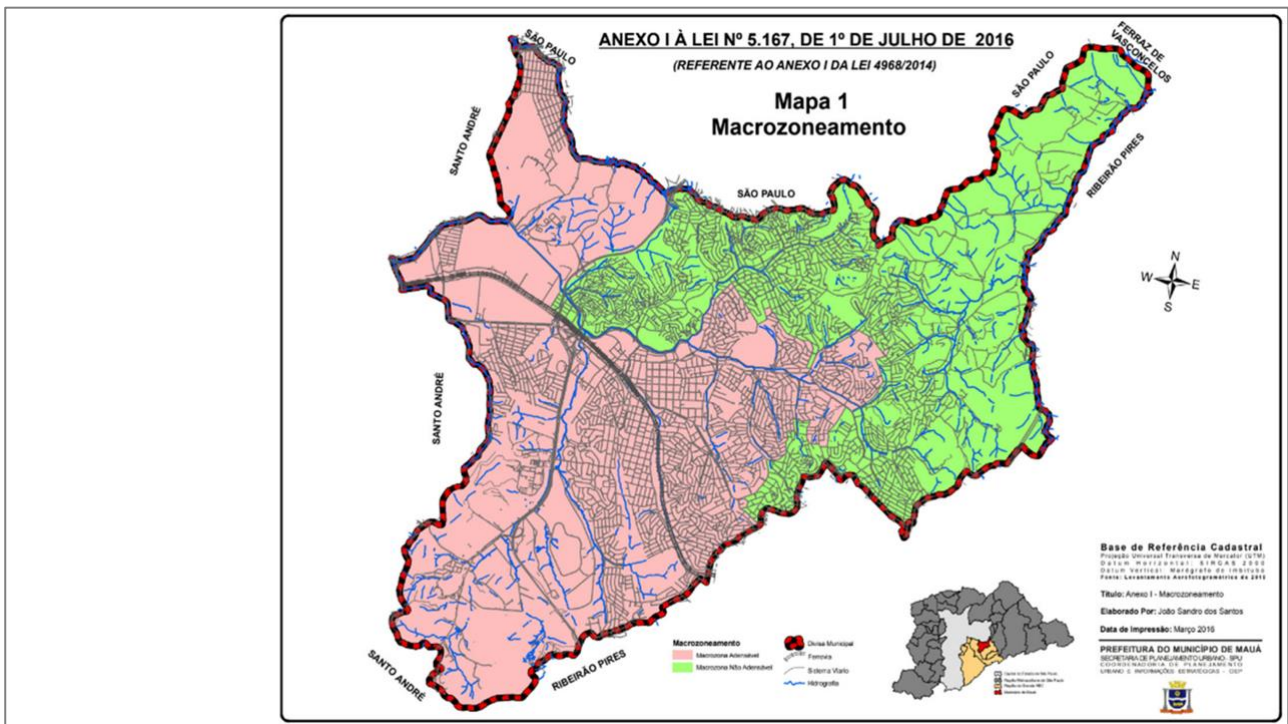
- Art. 39. A propriedade urbana cumpre sua função social quando atende às exigências fundamentais de ordenação da cidade expressas no plano diretor, assegurando o atendimento das necessidades dos cidadãos quanto à qualidade de vida, à justiça social e ao desenvolvimento das atividades econômicas

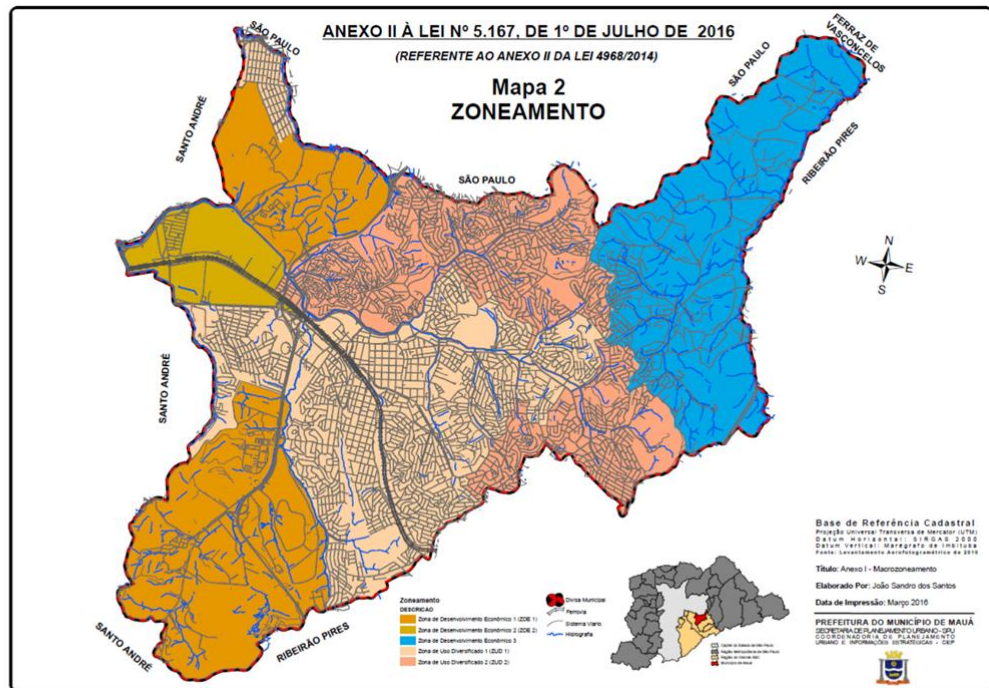
Função social da propriedade

- **Como o Plano Diretor pode definir a Função Social?**
- Definir imóveis que possam estar subutilizando a infraestrutura e equipamentos públicos instalados;
- Que esteja ferindo de alguma forma o bem-estar coletivo;

Função social da propriedade

- **Como o Plano Diretor pode definir a Função Social?**
- Definir zonas e macrozonas
- Designar usos permitidos e não-permitidos
- Designar os potenciais construtivos





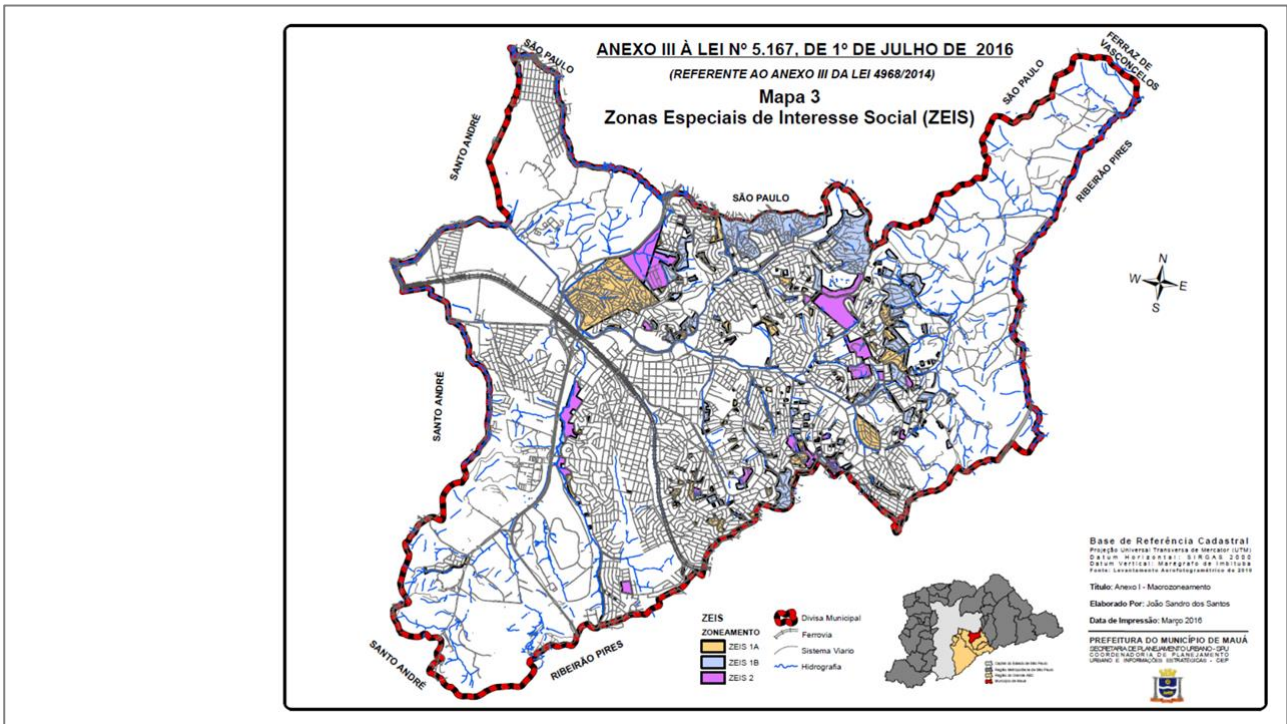
ANEXO IV À LEI Nº 5.167, DE 1º DE JULHO DE 2016
(referente ao Anexo V da Lei nº 4.968/2014)

Quadro 1 - Parâmetros de uso, ocupação e urbanização do solo nas zonas

Zonas	Categorias de uso permitidas	Exigência	Lote mínimo (m²)	Testada Mínima (m)	Recuos (m)			Taxa de Ocupação %	Coeficiente de Aproveitamento			Taxa de Permeabilidade %	Observações
					frente	fundo	lateral		Mínimo	Básico	Máximo		
ZUD 1	Não incômodo	-	125	5	5 m [1] [2] [3]	[4] [5] [8]	[6] [7] [8]	70	0,2	Unifamiliar 2	5 [9]	Lotes < 500 m² 5% [10]	
	Incômodo I	Sujeito a controle (Quadro 4)	250 para o uso industrial	10	5 m [1] [2] [3]	[4] [5] [8]	[6] [7] [8]	70	0,2	Multifamiliar e outros 2,5	5 [9]	Lotes =ou > 500 m² 15% [11]	
ZUD 2	Não incômodo	-	125	5	5 m [1] [2] [3]	[4] [5] [8]	[6] [7] [8]	70	0,2	1,5	1,5	Lotes < 500 m² 5% [10] Lotes =ou > 500 m² 15% [11]	
	Incômodo I	Sujeito a controle (Quadro 4)	250 para o uso industrial	10	5 m [1] [2] [3]	[4] [5] [8]	[6] [7] [8]	70	0,2	1,5	1,5	Lotes < 500 m² 5% [10] Lotes =ou > 500 m² 15% [11]	
ZDE 1	Não incômodo	-	250	10	5 [1]	-	-	70	0,2	2,0	2,0	15% [11]	Não é permitido o uso residencial
	Incômodo I, II e III	Sujeito a controle (Quadro 4)	250	10	5 [1]	-	-	70	0,2	2,0	5 [9]	15% [11]	Não é permitido o uso residencial
ZDE 2	Não incômodo	-	250	10	5 [1]	-	-	70	0,2	2,0	5 [9]	15% [11]	Não é permitido o uso residencial
	Incômodo I, II e III	Sujeito a controle (Quadro 4)	250	10	5 [1]	-	-	70	0,2	2,0	5 [9]	15% [11]	Não é permitido o uso residencial
ZDE 3	Não incômodo	Sujeito a controle (Quadro 4)	A ser regulamentada por legislação específica										
	Incômodo I	Sujeito a controle (Quadro 4)	A ser regulamentada por legislação específica										

- [1]Ver artigo 25
- [2]Ver artigo 26
- [3]Ver artigo 27
- [4]Ver artigo 28
- [5]Ver artigo 29
- [6]Ver artigo 30
- [7]Ver artigo 31
- [8]Ver artigo 32

- [9]Somente com outorga onerosa
- [10]Ver artigo 17
- [11]Ver artigo 18



Vazios



Vazios



Av. Cidade de Mauá x R. Geraldo Nunes Cordeiro (Zaira)



Av. Itapark (Próx. Sind. Servidores)



Av. Pref. Amaury Fioravanti (próx. Av. Barão de Mauá)



Av. Cap. João (Porcelana Schmidt)

Vazios



Vazios



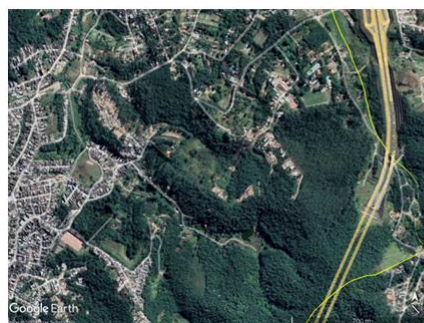
Av. Papa João XXIII
 (Sertãozinho)



Estr. de Sapopemba
 (Bacia do Guaió)



SP 017
 (Sertãozinho)



Estr. N. Sra. Do Pilar
 (Bacia do Guaió)

Mudanças de uso e ocupação



Mudanças de uso e ocupação



Oratório



Av. Queiroz Pedroso



Rua Vicente Greco

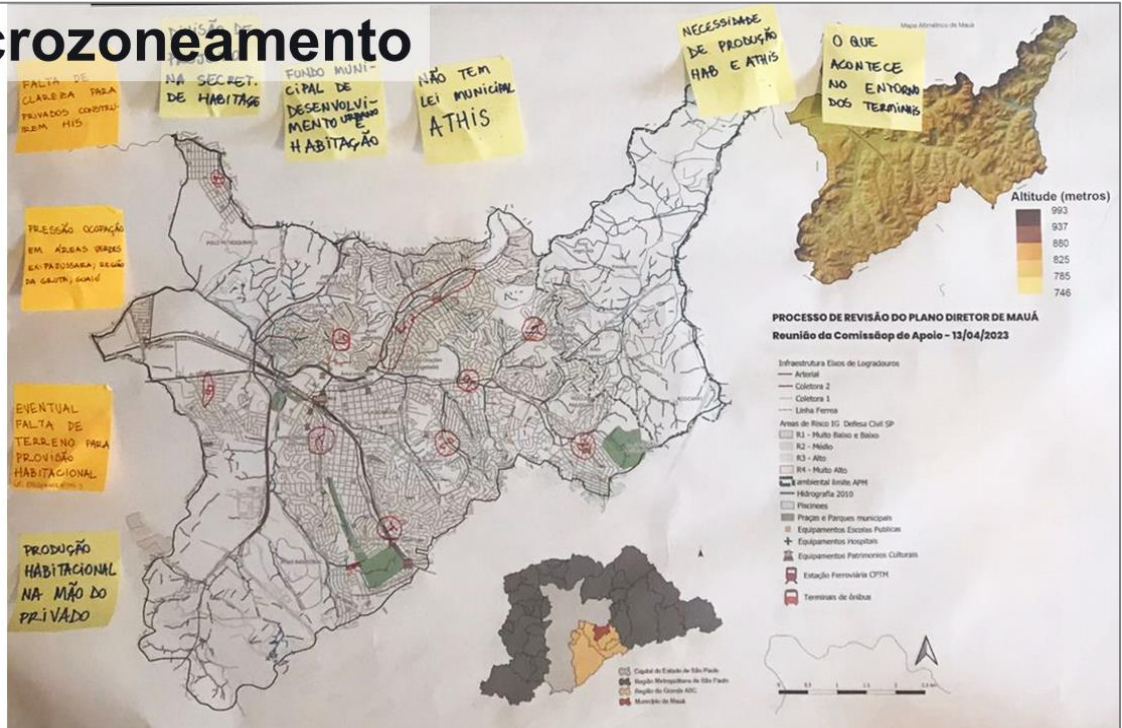


Condomínio das Figueiras
Próx. Itapark

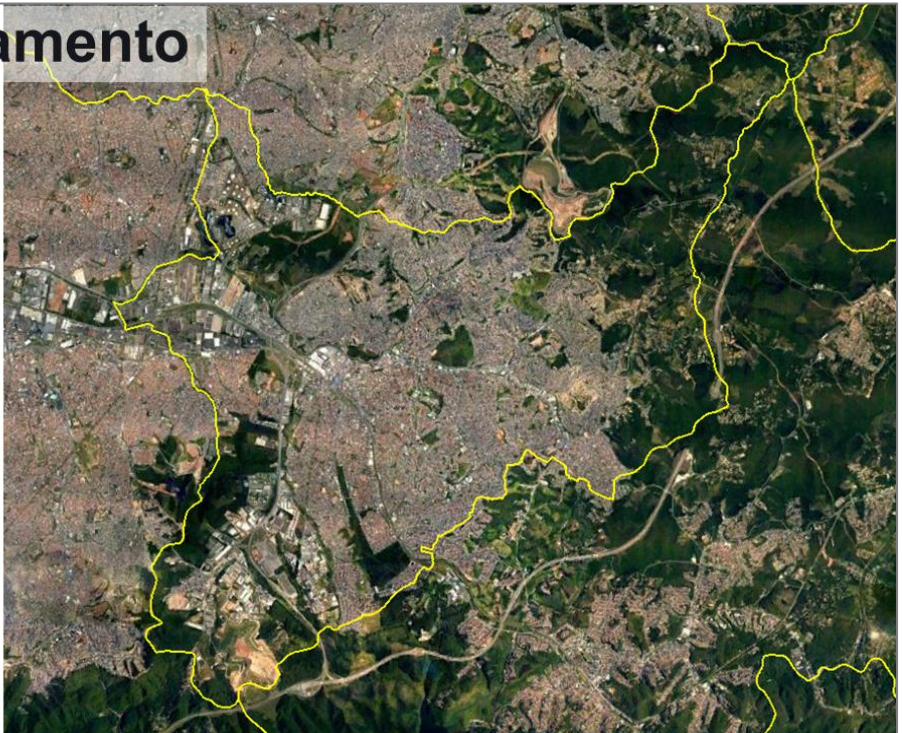
Macrozoneamento



Macrozoneamento



Macrozoneamento



Como é a Mauá que desejamos?

- Como serão tratados os diferentes vazios urbanos?
- A ocupação urbana precisa ser ampliada?
- A ocupação urbana precisa ser adensada?
- Onde e como pode ser ampliada a ocupação industrial?
- Quais os mecanismos para a garantia da preservação ambiental?
- Quais as possíveis macrozonas no território municipal?

Leitura do diagnóstico



3 OFICINAS PARTICIPATIVAS

No período abarcado pelo presente relatório, foram realizadas as oficinas comunitárias participativas listadas abaixo. Os relatos completos e a sistematização dos resultados serão objeto de produto específico.

- 15/06/2023 - Reunião região Jardim Zaira. Escola Municipal Terezinha Leardini Branco.
- 22/06/2023 - Reunião região Parque das Américas. Escola Municipal Chico Mendes.
- 29/06/2023 – Reunião região Eixo Barão. Escola Municipal Américo Perrella.

As reuniões comunitárias estão sendo divulgadas por diversos canais, tais como panfletos, faixas e jornal da prefeitura, além da agenda permanente na página eletrônica do Plano Diretor.



Programa Viver Bem atende moradores do Jardim Itapark



Usuários de todas as UBSs podem participar do Viver Bem

Promover a prática da atividade física é o objetivo do programa Viver Bem, realizado em todas as unidades de saúde de Mauá. No Jardim Itapark, as ações são realizadas de segunda a sexta-feira, em grupos de 25 a 30 pessoas. A equipe multidisciplinar tem educador físico, nutricionista, fisioterapeuta e psicóloga. Há grupos de ginástica para hipertensos, diabéticos, obesos e com alterações cardiovasculares ou dores.

Praça da Cidadania vai levar lazer e esporte aos jardins Éden e Héliida



Maquete Digital

**PRAÇA DA
CIDADANIA
MAUÁ**

As obras da Praça da Cidadania na estrada do Carneiro, na altura dos jardins Éden e Héliida, devem ser entregues ainda neste ano. O local terá quadras de futebol society e poliesportivas,

academia ao ar livre, parque infantil, pista de skate e de caminhada e arena ao ar livre. Também terá salas multiuso para atividades culturais e cursos profissionalizantes.

Operação Inverno é lançada para acolher e auxiliar pessoas em situação de rua

A Operação Inverno começou e vai até 30 de setembro. Foi feita a ampliação de atendimento nos serviços, como Albergue e Centro Pop. Também está em andamento o Inverno Solidário, coordenado pelo Fundo Social de Solidariedade de Mauá, que

distribui caixas para arrecadação de roupas e cobertores em diversos pontos da cidade. Quando encontrar pessoas passando frio, avise a Prefeitura pelos telefones: 199 (Defesa Civil), 153 (Guarda Civil Municipal) e 4547-1061 (Centro Pop, das 8h às 17h).

Revisão do Plano Diretor tem agenda de debate em todas as regiões

O Plano Diretor de Mauá está em revisão. A lei norteia o planejamento da cidade. Para isso, há a contribuição da sociedade organizada, moradores e poder público. Além

dos encontros presenciais, é possível contribuir pela internet, preenchendo um formulário eletrônico no endereço: planodiretor.maua.sp.gov.br. Confira a agenda e participe:



Região Jardim Zaira - 15/06/2023 - 19h
Escola Municipal Terezinha Leardini Branco
Avenida Presidente Castelo Branco, 1884 - Jardim Zaira

Região Parque das Américas, Itapark - 22/06/2023 - 19h
Escola Municipal Chico Mendes - Rua Ivan Bernardo da Silva, 43 - Jardim Flórida

Região Eixo Barão - 29/06/2023 - 19h
Escola Municipal Américo Perrella - Rua São Judas Tadeu, 89 - Jardim Adelina

Região São Vicente, Guapituba, Primavera, Vila Vitória, Vila Assis - 06/07/2023 - 19h
Associação dos Aposentados - Avenida Dom José Gaspar, 1171 - Vila Assis Brasil

Região Magini, Oratório, Cerqueira Leite, Paranaíba e Nova Mauá - 13/07/2023 - 19h
Escola Municipal Florestan Fernandes
Avenida Washington Luiz, 3625 - Vila Magini

Obras da nova UBS São João avançam



O atendimento com mais conforto, qualidade e ampliação dos serviços é o objetivo da Prefeitura com a nova UBS do São João. Por causa das obras, os serviços vem sendo realizados no ginásio, ao lado do prédio antigo. A odontologia, curativo, eletrocardiograma

e dispensação de medicamentos controlados foram para a UBS Kennedy. A Prefeitura já revitalizou as UBSs Macuco, Carlina, Magini, Kennedy e Zaira 1. A unidade Santista ainda está em reforma. Posteriormente, Zaira 3 e Vila Assis receberão melhorias.

